

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: *Anton Hrubjak rod. Hrubjak, nar. [redacted] r.č. [redacted] manž,*
Margita Hrubjaková, rod. Špigurová, nar: [redacted] č. [redacted] obaja
bytom Oravská Polhora [redacted] občania SR

/ďalej len ako kupujúci/

Kupujúci: *Obec Oravská Polhora, IČO: 00314749, Oravská Polhora 454*
v zastúpení: Ing. Michal Strnál – starosta obce

/ďalej len ako predávajúci/

uzavreli za nižšie uvedených podmienok túto

kúpnu zmluvu.

Čl. 1.

Predávajúci sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, zapísanej na LV č.1847 k.ú. **Oravská Polhora** vedeným Okresným úradom v Námestove, katastrálnym odborom a to :
pozemku C KN parc. č. 20868/92 trvalý trávny porast o výmere 1018 m²,
pod B2 na meno predávajúcich v podiele 1/1-in účasti z celku patriace,

Čl. 2.

Predávajúci predáva kupujúcej v podiele 1/1-in nehnuteľnosť, zapísanú na LV 1847 k.ú. **Oravská Polhora**
pozemok C KN parc. č. 20868/92 trvalý trávny porast o výmere 1018 m²,
a kupujúca kupuje túto nehnuteľnosť.

Čl. 3.

Predmet zmluvy

Predávajúci na základe tejto kúpnej zmluvy predávajú kupujúcej a kupujúca od predávajúcich kupuje pozemky v kat.úz. Oravská Polhora, opísané v čl. 2 tejto kúpnej zmluvy.

Čl. 4.
Kúpna cena a platobné podmienky

Predávajúci a kupujúci si dohodli kúpnu cenu za nehnuteľnosť uvedenú v článku II. tejto zmluvy vo výške 13,-€/ m² (slovom trinásť euro za m²). celková suma predstavuje 13 234, 00 € slovom trinásťtisíc dvestodridsaťštyri eur , ktorá bola schválená na obecnom zastupiteľstve č. 2/2020 dňa 17.04.2020. Kupujúca uhradí dojednanú kúpnu cenu za prevádzané nehnuteľnosti pri podpísovaní tejto zmluvy.

Čl. 5.
Záverečné ustanovenia

Predávajúci záväzne prehlasujú, že predmet zmluvy je ich vlastníctvom a že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

Táto kúpna zmluva nadobudne právnu účinnosť dňom jej vkladu do katastra nehnuteľností. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že až do tohto dňa sú svojimi podpismi vzájomne viazaní.

Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Oravskej Polhore 16.06.2020

Predávajúci :

[Redacted signature]

[Redacted signature]

(overený podpis)

Kupujúci:

[Redacted signature]

(overený podpis)

Oravská Polhora, katastrálna kniha č. 1308/2020
súpisal (overený podpis)
Mesto Oravská Polhora
Oravská Polhora
dňa o hod. 7.7.2020

Oravská Polhora, katastrálna kniha č. 1346/2020
súpisal (overený podpis)
Mesto Oravská Polhora
Oravská Polhora
dňa o hod. 7.7.2020